

A TVSK Alsóörsi Telepének Teleprendje

1. A Telep igénybevételére (belépésre, tartózkodásra) jogosultak

a.) Teleptagok, családtagjaik és vendégeik

A Teleptagok és közeli hozzátartozóik – amennyiben a TVSK tagjai, tagdíjukat az alsóörsi Telep részére fizetik – korlátlanul jogosultak a Telep igénybevételére. Vendéget a hajó hajólevelében rögzített férőhely kapacitásának mértékéig – hozzájárulás fizetés mellett – fogadhatnak (A hozzájárulás összegét a melléklet tartalmazza)

A vendéglátó felelős azért, hogy vendégével a Teleprendet betartassa. Vendég a Telepre csak a vendégfogadó kíséretében vagy előzetesen a telepvezetőnek vagy a gondnoknak leadott lista alapján léphet be. (A lista tartalmazza a vendégfogadó nevét, és a vendégek nevét.)

Azok a családtagok és vendégek, akik nem tagjai a TVSK-nak napi 8 órát meghaladó tartózkodás esetén kötelesek Telepfenntartási hozzájárulást fizetni. (A hozzájárulás összegét a Melléklet tartalmazza.)

A hozzájárulás befizetése a Teleptag felelőssége.

Nem fizet vendégei után Telepfenntartási hozzájárulást az a teleppel szerződött tag, ahol legalább két fő felnőtt alsóörsi TVSK tagdíjat fizet, 20 vendégéjszakára, és minden további felnőtt alsóörsi TVSK tagdíjfizetés után plusz 10 díjmentes vendégéjszakára. A nyilvántartást a porta vezeti.

b.) Szerződött kikötőhely használók és vendégeik

Korlátlanul jogosultak a Telep igénybevételére, vendéget a hajó hajólevelében rögzített férőhely kapacitásának mértékéig – hozzájárulás fizetés mellett – fogadhatnak. (A hozzájárulás összegét a Melléklet tartalmazza.)

Nem fizet vendégei után Telepfenntartási hozzájárulást az a szerződött kikötőhely használó, ahol legalább két fő felnőtt alsóörsi TVSK tagdíjat fizet, 20 vendégéjszakára, és minden további felnőtt alsóörsi TVSK tagdíjfizetés után plusz 10 díjmentes vendégéjszakára. A nyilvántartást a porta vezeti.

A vendéglátó felelős azért, hogy vendégével a Teleprendet betartassa.

c.) Téli tároló-hely használók

A téli tároló helyet **használó** legkorábban szeptember 1. után, és legfeljebb május 31-ig tarthatja a hajót a számára kijelölt parti helyen. Vendéget nem fogadhatnak, de a ki/ill. vízretételhez segítséget vehetnek igénybe. Vízre tétel után legkésőbb egy héttel a hajót a kikötőből el kell vinni. A téli tárolási idő előtt, ill. után külön a Vezetőség által jóváhagyott megállapodás szükséges a hajó esetleges további szárazon vagy vízén történő tartásához. Az általa használt téli tároló hely területét tisztán, rendezetten kell hagynia.

d.) Versenyre érkezők belépése

A telepre a kormányos által legkésőbb a verseny napján a telepvezetőnek és a gondnoknak előzetesen (emailen) elküldött, vagy papír alapon átadott legénységi taglista alapján a versenyzők korlátozás és díjfizetés nélkül beléphetnek. A taglistának

tartalmaznia kell a verseny idejét, nevét, a hajó nevét, a kormányos és a legénység nevét. A versenyzőknek a Telepen parkolóhelyet nem biztosítunk.

e.) Egyéb jogcímen belépésre, tartózkodásra jogosultak

A Telepvezető külön szerződés szerint – korlátozott mértékben – megállapodást köthet a Telepre való belépésre (pl. horgász stb.)

2. Parkolás

a.) Teleptagok, családtagjaik és szerződött kikötőhely használók parkolása

A Teleptagok és családtagjaik, a szerződött kikötőhely használók jogosultak az erre a célra kijelölt parkoló terület igénybevételére, teleptagonként 2 db gépkocsi, kikötőhely használóként 1 db gépkocsi mértékéig az átvett azonosító matricák látható kihelyezése esetén. Az e mérték feletti gépkocsikra – amennyiben van szabad hely - a vendégek gépkocsijaira vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

b.) Tároló-hely használók parkolása

A tároló-hely használók díjmentesen igénybe vehetik a parkolót kizárólag a kiemelés / vízre tétel idejére. (szept. 1. – nov. 15. illetve március 15 – május 31. között.)

c.) Vendégek parkolása Vendégek (ide értve a Teleptagok és a szerződött kikötőhely használók vendégeit is) a meglévő szabad parkolóhelyek mértékéig díjfizetés ellenében parkolhatnak az erre a célra kijelölt parkoló területen. A parkolási díj összegét a Melléklet tartalmazza. Amennyiben a vendég a parkolási díjat nem fizeti meg, úgy a parkolási díjat nem fizető gépjármű tulajdonosa a tárgyévre a Telep területéről kitiltható.

d.) Fenntartott parkolóhelyek

A Telepen nincs egyes személyek vagy gépjárművek számára fenntartott parkolóhely.

e.) Közlekedési szabályok

A Telep területén a KRESZ szabályai érvényesek. Gépkocsival, motorkerékpárral a Telep területén maximum **5** km/h sebességgel, fokozott figyelemmel szabad közlekedni. A parkoló területén túl május 1. és október 1. közötti időben, csak a csomagok be és kirakása céljából és időtartama alatt szabad gépkocsinak tartózkodni.

A szigeti bejárón, a szigeten, az úszóbetonon és annak hídján kerékpározni nem szabad.

f.) A Telepen gépkocsit, utánfutót, motorkerékpárt mosni tilos.

3. A kikötő használata

a.) Kikötőhelyek használata.

A Teleptag és a szerződött kikötőhely használó számára a Telepvezetőség által kijelölt kikötőhelyet hajója saját használatához szükséges mértékben korlátlanul használhatja. A használati jogot/lehetőséget másnak – ideiglenesen sem – engedheti át. A Teleptag hajója részére kijelölt kikötőhelyet a Telepvezetőség a másik Teleptag előzetes beleegyezése

után változtathatja meg. A szerződött kikötőhely használó, amennyiben nem kívánja elfogadni a Telepvezetőség által számára felajánlott helyet, úgy a kikötőhely használati szerződése megszűnik.

A hajót csak az SZMSZ 1. és 2. sz. mellékletében meghatározott személy viheti ki a kikötő területéről.

A hajót a tulajdonos a Telepvezetőnek tett előzetes írásbeli nyilatkozatával más alsóörsi TVSK tag, vagy szívességi használó is kiviheti a kikötőből.

Hajó a kikötőben bérbe nem adható. Bérbeadási tilalom megszegője alkalmanként a Melléklet szerinti rendkívüli telepfenntartási hozzájárulást fizet.

b.) Vendéghajó kikötése

Vendéghajó – a szabad helyek függvényében az illetékes kikötőmester (Gondnok, Telepvezető vagy megbízottja) által kijelölt helyen köthet ki és a jelen Teleprend Melléklete szerinti díjakat köteles fizetni.

Három órát meg nem haladó kikötés díjmentes.

A kikötőmester (Gondnok) **köteles** a vendéghajó eredeti hajólevelét és a hajón tartózkodók névsorát elkérni. A hajólevelet a díj rendezése után adhatja vissza.

Vendéghajó másodfokú viharjelzés idején a viharjelzés elmúltáig díjfizetés nélkül veheti igénybe a kikötőhelyet.

c) Felelősség a megfelelő kikötésért

A kikötőhelyet bármilyen jogcímen használó hajó kormányosa és tulajdonosa egyetemlegesen felelős a hajó megfelelő kikötéséért. Ennek elmulasztása miatt a saját hajójában, a más hajójában és a kikötői létesítményekben keletkezett kárért teljes mértékben felel.

d) A daru használata

A darut csak megfelelő képzettséggel rendelkező és a Telepvezető által erre feljogosított személy kezelheti. A daru használatáért díjat/hozzájárulást kell fizetni, amennyiben a közös költség azt nem tartalmazza a jelen Teleprend Mellékletében foglalt díjtáblázat szerinti mértékben.

A 'bennfoglalt' daruhasználat a jogosultat (teleptagot, szerződött kikötőhely használót) év közben öt ki/be emelésre jogosítja. Az ezen felüli igénybevételért a hozzájárulást meg kell fizetnie.

Hajót vízre tenni csak abban az esetben lehet, ha tag, szerződött használó az éves kötelezettségét előzetesen teljesítette. (Tehát az április 30-i határidő előtt vízre tenni szándékoznak a határidő a vízre tételt megelőző nap.)

e) A kikötőhely tisztán tartása

A kikötőhelyet használó hajó tulajdonosa a kikötőhelyet és környezetét köteles rendben, tisztán tartani.

4. Általános szabályok

a.) A Telep használata során figyelembe kell venni, hogy az alapvetően szabadidős sporttevékenység (vitorlázás) végzésére létesült. A kiskorúak felügyeletéért a szülő, (gondviselő) a felelős.

b.) A Telepen fürdeni a kijelölt területen és az erre vonatkozó szabályok betartásával szabad.

c.) A Telepen társállat (kutya stb.) szabadon nem tartható. A játszótérre és a nyugati móló teljes területére társállat még pórázon sem vihető be.

d.) A Telepen

- Hétfőtől csütörtökig, ill. vasárnap 22 óra és reggel 8 között, pénteken és szombaton 23 óra és reggel 8 között, illetve naponta 13 és 15 óra között zajjal járó tevékenység nem végezhető

E rendelkezés be nem tartása esetén kötelezően alkalmazandó szankció:

1. alkalommal szóbeli figyelmeztetés,
2. alkalommal írásbeli figyelmeztetés,
3. és további alkalommal a Melléklet szerinti rendkívüli telepfenntartási hozzájárulást fizet.

- a hajók szokásos karbantartása 09.01.- 05.31 között végezhető, ettől eltérő időpontban történő karbantartáshoz a Telepvezető előzetes engedélye szükséges
- a hajókon szokásos karbantartást meghaladó mértékű munka 09.01. - 05.31 között végezhető, a Telepvezető előzetes engedélyével. A Telepen tárolt hajóknak a szokásos karbantartást meghaladó mértékű munka vállalkozó által történő végzéséhez a Telepvezető engedélye szükséges.
- a nem kikötőben lévő hajók szerelési, karbantartási és egyéb munkák elvégzéséhez a Telepvezető előzetes engedélye szükséges.
- a Telepen végzett munkák során be kell tartani a tűz- munka- és balesetvédelmi szabályokat, az együttélés általános szabályait.
- a Telepen munkát végző a munka során keletkezett hulladékot a hulladéktárolóban elhelyezni, a veszélyes hulladékot a Telepről elszállítani köteles.
- A Telepen munkát végző az általa végzett munkákkal esetlegesen okozott kárért maga felel.
- Tüzet rakni csak a kijelölt helyen szabad.

- a Telepen sátor, és sátras utánfutó nem állítható fel.
- a Telepre lakókocsi és lakóautó nem hozható be.
- Háztartási hulladék csak a szemétyűjtőbe helyezhető
- A szelektíven gyűjthető hulladék a megfelelő gyűjtőbe helyezendő
- Veszélyes hulladék (pl. festékes doboz, akkumulátor stb.) kezeléséről a felhasználó köteles gondoskodni.
- zöld hulladék zacskóba rakva, vagy a levágott ágak összekötegelve kerüljenek a kijelölt helyre.

e.) A nem mért (közösségi) áramot csak a hajó akkumulátor töltéséhez, hajó karbantartáskor és fűnyíráshoz szabad használni. Ezen felüli igénybevétel (pl. hajóhűtőgép, elektromos hajómotor, fűtés stb.) esetére külön a Telepvezető által jóváhagyott megállapodás szükséges.

5. A közösségi épület (klubház és külön vizesblokk) használata

a.) A közösségi épület közösségi területeit a Telepen tartózkodók külön térítés nélkül használhatják. A klubház közösségi területén családi, baráti találkozók tartását az azt szervező Teleptag a Telepvezetővel előzetesen egyezteti.

b.) A közös helyiségek csak rendeltetésszerűen használhatók. A raktárban a Telepvezető engedélyével a Telep tulajdonát nem képező eszközök is tárolhatók. A közös létesítmények, gépek, szerszámok a Teleptagok által külön is használhatók a Gondnokkal történt egyeztetés alapján. Az eszközök állagának megóvásáért, tisztaságáért a használók felelősek.

c.) A klubház tetőterében lévő tároló helyiségek használóival a Telepvezetőség külön megállapodást köt. A Telepvezetőség állapítja meg a használati díj/hozzájárulás tartalmát és összegét.

6. A szállásépületek használata

a.) Szállásépület csak Teleptag használatában, vagy tulajdonában lehet. A Teleptag köteles az általa használt építményt karbantartani. Az építmény olyan átépítése, átalakítása, ami hatósági engedély köteles, csak a Telepvezetőség jóváhagyása után, a hatósági engedélyek birtokában lehetséges.

A szállásépületek tulajdonlásával kapcsolatos szabályokat (öröklés, adás-vétel, elidegenítési és terhelés tilalom stb.) a TVSK és a tulajdonos közötti Szerződés határozza meg.

b) A Teleptag, aki a telepen házzal is rendelkezik, annak használatát – távollétében - ideiglenesen sem engedheti át (TVSK tag -, közeli hozzátartozói kivételével) senkinek. Azaz vendéget távollétében csak nyomós indokkal a telepvezető előzetes engedélyével fogadhat.

E tilalom megszegője alkalmanként a Melléklet szerinti rendkívüli telepfenntartási

hozzájárulást fizet.

c.) A szállásépületekben felhasznált közüzemi szolgáltatások díjait az almérők évenként egyszeri alkalommal tárgyév október hónapban történő leolvasása alapján a tárgyév november 30-ig a szállásépület használója köteles megfizetni. Részletfizetést, illetve halasztást a használó írásbeli kérelme alapján a Vezetőség engedélyezheti.

d.) Június 1. és szeptember 1. között az építményen külső karbantartási munka csak a Telepvezető előzetes engedélyével végezhető.

7. Egyéb rendelkezések

a.) Minden a Telepen tartózkodó köteles az érvényes (pl. munkavédelmi, érintésvédelmi, tűzvédelmi stb.) szabályok, szabályzatok betartására

b.) A hajózási hatóság által jóváhagyott – és kifüggesztett – **Kikötőrendet** be kell tartani.

c.) A kijelölt kikötőhelyen tartott hajó műszaki állapota és felszereltsége meg kell feleljen a HSZ mindenkorai előírásainak, illetve a hajó levélben foglaltaknak.

d.) A hajó kikötőből való távozását és várható érkezését a **Kikötői Naplóba** – a hajózási szabályzatnak megfelelően – a kormányos minden esetben bejegyezni köteles.

e.) Úszni nem tudó személy a kikötő területén mentőmellényben, vagy karúszóval tartózkodhat, úszni nem tudó gyermek csak felnőtt felügyelettel.

8. A rendkívüli telepfenntartási hozzájárulás kivetésének szabályai

A szankció alkalmazásáról 3 fős ad-hoc bizottság dönt, mely vezetőségi tagokból és egy ellenőrző bizottsági tagból áll. Nem lehet tagja az ad-hoc bizottságnak a bejelentő vagy a bejelentett személy vagy közeli hozzátartozója.

A jelen Teleprend betartása a TVSK Alsóörsi Telepén bármely jogcímen tartózkodó személy részére kötelező. A Teleptag felelős az általa hívott vendég viselkedéséért. Amennyiben Teleptag a Teleprendet figyelmeztetés ellenére ismétlődően vagy súlyosan megszegi, úgy a Telep Szervezeti szabályzata szerint fegyelmi eljárást kell ellene lefolytatni. Amennyiben más személy a Teleprendet figyelmeztetés ellenére ismétlődően vagy súlyosan megszegi, úgy a Telep területéről átmenetileg vagy véglegesen kitiltható.

2016. augusztus 20.

Garádi István
telepvezető

Jóváhagyta a 2016. augusztus 20. Telepgyűlés **3/2016.(08.20)TGY** sz. határozata.